

## § 1 Gegenstand und Geltungsbereich

1. Diese allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) regeln ausschliesslich die Vertragsverhältnisse zwischen der Firma bausync GmbH (Handelsregisternummer CHE-168.395.203), domiziliert an der Freienwilerstrasse 5, in 5420 Ehrendingen (nachfolgend Anbieterin genannt) und den Nutzern (nachfolgend „Nutzer bzw. „Anbieter“ oder „Ausschreiber“ genannt) für die Nutzung der Plattform „bausync.ch / .de / .at / .com“ (nachfolgend Plattform genannt).

2. Die Anbieterin betreibt über die Plattform eine Submissionsplattform für das professionelle Baugewerbe. Bei ihr bzw. bei der Plattform handelt es sich lediglich um eine Vermittlerin bzw. eine Vermittlungsplattform für bzw. zwischen den Nutzern der Plattform.

3. Die Nutzung der Plattform verlangt zwingend die vorgehende Registrierung durch die Nutzer (vgl. nachfolgende Bestimmungen). Es kann zwischen zwei Arten von Nutzern unterschieden werden: 1. Anbieter (juristische Personen / Einzelunternehmen), das sind alle Nutzer der Plattform, welche ein Angebot einreichen. 2. Ausschreiber (juristische Personen / Einzelunternehmen), welche eine Ausschreibung auf der Plattform publizieren. Anbieter oder Nutzer hat in jedem Fall eine juristische Person oder eine Einzelunternehmung zu sein. Die Nutzung der Plattform zu privaten, nicht beruflichen Zwecken ist ausgeschlossen.

4. Bei der zur Verfügung gestellten Plattform handelt es sich somit lediglich um eine Vermittlungsplattform: Die Anbieterin übernimmt keine Garantie dafür, dass zwischen den Nutzern Vertragsabschluss zustande kommt.

5. Ein Vertragsverhältnis mit der Anbieterin kommt im vorgenannten Sinne nur mit gewerblich handelnden juristischen Personen oder Einzelunternehmen und dagegen nicht mit privaten, nicht gewerblich handelnden Personen kommt daher nicht zustande.

6. Diese AGB regeln mithin ausschliesslich das Vertragsverhältnis zwischen der Anbieterin und den vorgenannten Nutzern gemäss Ziff. 2 und 3 dieser AGB. Entgegenstehende oder von diesen AGB abweichende Vertragsbedingungen werden nicht anerkannt, es sei denn, die Anbieterin hat diesen im Einzelfall ausdrücklich schriftlich zugestimmt. Für alle Nutzer gelten ausschliesslich diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen, unabhängig davon, ob der Zugriff auf die Website der Anbieterin und die Nutzung der Website aus/in der Schweiz oder vom Ausland erfolgt.

7. Ebenso übernimmt die Anbieterin keine Garantie, keine Pflicht sowie darüber hinaus keinerlei Haftung aus bzw.

im Zusammenhang mit einem über die Plattform entstandenen Arbeits-/Auftragsverhältnis zwischen den Nutzern: Hierbei entsteht ein eigenständiges Arbeits- oder Auftragsverhältnis zwischen diesen Nutzern. Allfällige Ansprüche aus dem Vertragsverhältnis zwischen den Nutzern sind daher unter diesen alleine, ohne Beizug der Anbieterin, zu regeln bzw. allenfalls rechtlich durchzusetzen.

8. Die Anbieterin kann die AGB jederzeit nach eigenem Ermessen ergänzen oder ändern. Es gilt die jeweilige (genehmigte) Fassung zum Zeitpunkt der Publikation einer Ausschreibung durch einen registrierten Ausschreiber. Mit der Registrierung eines Nutzers sowie durch Anklicken des zugehörigen Kästchens verpflichtet sich der Nutzer automatisch zur Annahme und Geltung dieser AGB.

9. Für die Nutzung der Angebote verpflichten sich die Nutzer zu wahrheitsgemässen und vollständigen Angaben im Rahmen der Nutzung. Sollte dies seitens eines Nutzers nicht eingehalten werden, behält die Anbieterin sich ausdrücklich das Recht vor, die Anmeldung oder die Registrierung oder sonstige Aktivität eines Nutzers über die Plattform abzulehnen bzw. nachträglich zu sperren.

## § 2 Registrierung und Nutzung der Plattform

1. Voraussetzung für den Zugang und die Inanspruchnahme der Plattform als Vermittlungsservice ist die Registrierung als Kunde der Anbieterin. Für die Durchführung des Registrationsprozesses wird auf die entsprechende Wegleitung auf der Plattform hingewiesen.

2. Im Registrationsprozess verpflichten sich die Nutzer zu wahrheitsgemässen Angaben, mithin der Angabe des korrekten Firmennamens, der korrekten Anschrift sowie zur Angabe der tatsächlichen, validen Kontaktdaten (Telefonnummer und E-Mail, im Rahmen des Registrationsprozesses erfolgt mithin eine Verlinkung auf zefix.ch, wobei diesbezüglich die korrekte Firma anzugeben ist). Mit ihrer Registrierung verpflichten sich die Nutzer automatisch zur Annahme und Geltungskraft dieser AGB. Ferner bestätigen Sie hiermit und anlässlich der Registrierung, dass sie namens bzw. seitens ihrer Firma berechtigt sind, einen Account auf der Plattform zu eröffnen, Projekte, Ausschreibungen sowie Offerten zu publizieren bzw. sich für Ausschreibungen zu bewerben und/oder Anbieter zu kontaktieren.

3. Sollten die Bedingungen gemäss vorstehender § 2 Ziff. 2 durch einen Nutzer nicht eingehalten werden, behält die Anbieterin sich ausdrücklich das Recht vor, eine Registrierung abzulehnen bzw. ein Nutzerkonto sowie sämtliche Aktivitätsmöglichkeiten nachträglich zu sperren. Ferner ist sie berechtigt, die allenfalls infolge der Nichteinhaltung angezeigten rechtlichen Schritte einzuleiten.

4. Die Nutzer sind zudem verpflichtet, die Daten auf ihrem Nutzerkonto regelmässig zu prüfen und gegebenenfalls zu aktualisieren oder zu ergänzen. Änderungen hinsichtlich berufsrechtlich relevanter Informationen bei den Nutzern sind unverzüglich zu melden/anzuzeigen bzw. im Benutzerprofil anzupassen, andernfalls der unterlassende Nutzer schadenersatzpflichtig werden kann und sich die Anbieterin ihrerseits die Geltendmachung eines allfällig dadurch entstandenen Schadens sowie entgangenen Gewinns vorbehält.

5. Nach erfolgreicher Erstregistration ist jeder Nutzer berechtigt, mehrere Benutzerzugänge für mehrere berechtigte Personen (Mitarbeiter) der eigenen Firma freizuschalten. Damit können verschiedene berechtigte Personen eines registrierten Nutzers bzw. einer Firma für verschiedene Projekte verschiedene Ausschreibungen publizieren bzw. verschiedene Angebote einreichen. Die Freischaltung neuer solcher Zugänge obliegt dem Firmenadmin, welcher anlässlich der Erstregistrierung der Firma zu bestimmen ist (allfällige spätere Anpassung des Firmenadmins möglich). Der Firmen-Admin akzeptiert oder erstellt demnach die verschiedenen Zugänge für die eigene Firma: Die Sicherstellung der entsprechenden Zugriffsberechtigung der Mitarbeiter auf die Plattform liegt in diesem Sinne in der vollen Verantwortung des Firmen-Admins.

6. Alle im Sinne der vorstehenden Ziff. 5 akzeptierten Mitarbeiter eines Nutzers haben das uneingeschränkte Recht Projekte, Ausschreibungen, Angebote zu erstellen, zu verändern und zu publizieren im Namen des Nutzers (der Firma). Zudem können sie Dokumente hochzuladen, Kontakt mit dem Anbieter/ Ausschreiber aufnehmen und Credits für den Nutzer kaufen bzw. Vermittlungsgebühren an die Anbieterin bezahlen.

7. Auf Verlangen der Anbieterin ist die Richtigkeit der von den Nutzern angelegten Daten nachzuweisen. Die Anbieterin behält sich das Recht vor, Stichproben betreffend Richtigkeit der hinterlegten Daten zu machen.

8. Die Nutzer sind selbst verpflichtet, ihr Nutzerkonto vor Missbrauch durch Dritte zu schützen und ihre Zugangsdaten jederzeit sicher aufzubewahren. Bei Nichteinhaltung kann der Nutzer haftbar gemacht werden.

9. Das nach erfolgreicher Registrierung bestehende Konto eines Nutzers ist nicht übertragbar auf andere Firmen übertragbar.

### § 3 Nutzung der Plattform

1. Mit der Nutzung der Plattform können Ausschreiber (bspw. Architekten, Firmen des Baumanagements, ... etc.) Projekte online erstellen, Baukostenpläne auswählen und Ausschreibungen eröffnen. Die Anbieterin stellt die Plattform zur Kontaktaufnahme zwischen den Ausschreibern und zur erleichterten Kommunikation sowie Zustellung der erforderlichen Dokumentation zur Verfügung.
2. Der Ausschreiber hat die Möglichkeit zwischen zwei Arten von Submissionsverfahren zu wählen:
  - a) Private Submission: Hierbei kann der Ausschreiber wählen, welche registrierten Unternehmer er zur Submission bzw. für ein Angebot einladen will.
  - b) Öffentliche Submission: Bei Wahl dieser Submissionsart wird die Ausschreibung öffentlich, das heisst diese ist für alle registrierten Nutzer bzw. Anbieter einsehbar, vorbehältlich sie fallen in den ausgewählten Raster der Ausschreibung (der Ausschreiber kann unter „erweiterte Vorgaben“ verschiedene Eingrenzungen vornehmen wie Land, Mindestanzahl an Mitarbeiter oder Lehrlinge).
3. Sowohl bei der Wahl der öffentlichen als auch der privaten Submission auf der Plattform kann der Ausschreiber vorab wählen, ob er, der Ausschreiber selbst, oder der Anbieter die Vermittlungsgebühren zahlen wird. Der Anbieter wird hierüber informiert bzw. die Wahl der Übernahme der Vermittlungsgebühren ist aus der Ausschreibung ersichtlich.
4. Das Angebot des Anbieters hat im Rahmen der vordefinierten Konditionen des Ausschreibers zu erfolgen. Der Anbieter erklärt sich hiermit als einverstanden.
5. Im Übrigen richtet sich der Ablauf des gewählten Submissionsverfahrens gemäss der Beschreibung auf der Plattform unter [bausync.ch /de / .at / .com](https://bausync.ch/de/.at/.com)
6. Mit erfolgreicher Kontaktaufnahme und Vermittlung zwischen den Nutzern über die Plattform entsteht zwischen diesen ein separates Vertragsverhältnis: Damit einhergehend fungiert die Anbieterin lediglich als Vermittlerin.
7. Zwischen den Nutzern gelten die Konditionen gemäss des zwischen ihnen auf der Plattform eingereichten Angeboten: Nachträgliche Änderungen ohne ein entsprechendes auf der Plattform revidiertes Angebot ist unzulässig. Präzisierungen zwischen den Nutzern müssen als zusätzliches Dokument hochgeladen werden, die Erfassung lediglich auf der Plattform reicht nicht aus.
8. Konditionen und Vorgaben für die Offerten können vom Ausschreiber vordefiniert werden. Mit Einreichen des Angebotes erklärt der Anbieter sich mit diesen, allen anderen vorgehenden Vorgaben einverstanden

9. Die Anbieter sehen die Ausschreibung solange bis die Frist gemäss der Angabe «Abgabe» verstrichen ist. Ein Angebot kann jedoch bis zum Ablauf der Frist gemäss der Angabe «Nachfrist» eingereicht werden: Die Angabe «Nachfrist» kann jederzeit angepasst werden.

10. Sollte durch einen Ausfall, durch Systemfehler oder Wartungsarbeiten ... etc. das Einreichen eines Angebotes verunmöglicht werden, muss der Anbieter in diesem Falle direkt mit dem Ausschreiber in Kontakt treten um die Frist gemäss der Angabe «Nachfrist» zu verlängern, womit dem Anbieter entsprechend die Möglichkeit der Einreichung eines nachträglichen Angebots zu gewährt ist. Die Plattformbetreiberin stellt in diesem Falle ihre Mailadresse zu Verfügung (max. 6MB pro Mail), um die fristgerechte Eingabe zu beweisen: Der Anbieter hat sein Angebot daher fristgerecht per Mail an die Mailadresse der Anbieterin zu senden. Der Anbieter muss das Angebot ordentlich einreichen bzw. die Dokumente hochladen. Die Mailadresse der Anbieterin dient ausschliesslich zur Bestätigung, dass die Dokumente fristgerecht eingereicht wurden. Auf Wunsch wird die Eingabe schriftlich bestätigt. Die Daten werden max. einen Monat gespeichert. Bei Streitigkeit über die fristgerechte Eingabe ist das ausgewiesene Datum im Bestätigungsschreiben der Plattform entscheidend, womit sich die Nutzer einverstanden erklären.

11. Die Plattform kann für entsprechenden Ausfall nicht haftbar gemacht werden.

### § 4 Provisionsanspruch der Anbieterin und Zahlungsmodalitäten

1. Die Anbieterin versteht sich als Vermittlerin zwischen den Nutzern und ist im nachstehenden Sinne berechtigt, hierfür eine Vermittlungsgebühr zu erheben. Umrechnung publiziert
2. Die Vermittlungsgebühr je Vermittlungsgeschäft im Sinne der nachstehenden Ziff. 3 beträgt stets 2 Credits pro Angebot, Abgebot oder Bewerbung.
3. Je nachdem, welches Submissionsverfahren gewählt wird durch den Ausschreiber, entsteht der Provisionsanspruch bei der Anbieterin zu einem unterschiedlichen Zeitpunkt. Es gilt Folgendes:
  - a) Wenn sich der Anbieter sich bewerben kann:
    - wenn der Ausschreiber die Vermittlungsgebühr zahlen soll;
    - Die Vermittlungsprovision ist geschuldet sobald der Ausschreiber einen Anbieter infolge der öffentlichen Ausschreibung automatisch akzeptiert wird (Durch die Aktivierung der Funktion „Automatische Annahme“ in der Ausschreibung) und mithin dem gegenseitigen Austausch der Projektunterlagen und Informationen zustimmt. Die Zahlung der Provision ist sofort fällig.
    - wenn der Anbieter die Vermittlungsgebühr zahlen soll;
    - Die Vermittlungsprovision ist geschuldet, sobald ein Anbieter ein Angebot einreicht (Absenden und Publikation des Angebotes durch Anklicken «bestätigen & einreichen» im «Checkout»)

- b) Wenn der Anbieter durch den Ausschreiber eingeladen wird:
  - wenn der Ausschreiber die Vermittlungsprovision zahlen soll;
  - Der Ausschreiber zahlt die Vermittlungsprovision sobald der Anbieter das Angebot einreicht (über den Button «bestätigen & einreichen» im «Checkout»).
  - wenn der Anbieter die Vermittlungsprovision zahlen soll;
  - Die Vermittlungsprovision ist geschuldet sobald der Anbieter eine Offerte einreicht (über den Button «bestätigen & einreichen» im «Checkout»).

4. Für die Durchführung eines Submissionsverfahrens und mithin für die Bezahlung der Provisionsgebühren ist der Nutzer zwingend verpflichtet, vorab Credits auf der Plattform zu erwerben: Der Umwandlungssatz zwischen 1 Credit und CHF (Schweizer Franken) wird jeweils auf der Plattform unter dem folgenden Link ausgewiesen: <https://bausync.ch/price>. Der Nutzer kann sein ihm zustehendes, bereits einbezahlte Firmenguthaben jederzeit über sein Benutzerkonto einsehen.

5. Für die Einzahlung im Sinne der vorstehenden Ziff. 4 (Kap. 4) verwendet die Anbieterin den Zahldienst wallee.com und es werden folgende Zahlungsmodalitäten akzeptiert: PayPal, MasterCard, Visa, American Express, Twint, Postfinance.

6. Das Kundenguthaben bzw. die Credits zugunsten der Nutzer werden in der Regel innert 2 Tagen ab Einzahlung zur Verfügung gestellt.

7. Alternativ steht zudem dem Ausschreiber die Möglichkeit zu Verfügung einer Rechnung pro Projekt auszuwählen (Kann bei der Erstellung der Ausschreibung ausgewählt werden). Dabei werden die angefallenen Credits erfasst und quartalweise in Rechnung gestellt. Wenn nichts anderes vereinbart gilt eine Zahlungsfrist von 30 Kalendertagen.

8. Die Rückerstattung der Credits ist auf Wunsch möglich. Diesfalls werden noch bestehende Credits (bestehendes Guthaben) eines Nutzers zum Umwandlungssatz (Credits zu CHF) im Zeitpunkt des früheren Bezuges zurückbezahlt, wobei – im Falle mehrere Einkäufe von Credits zu unterschiedlichen Umwandlungssätzen – zuerst die zeitlich weitere zurückliegenden Creditkäufe zum damaligen Umwandlungswert (und zum damaligen Umfang) angerechnet werden, vor den neueren Einkäufen (es gilt Verbrauch nach Datum). Bei der Berechnung des Rückerstattungswertes werden ebenfalls die beim Kauf geltenden Rabatte und Sonderaktionen berücksichtigt.

9. Auf die Preise wird die gültige Mehrwertsteuer aufgerechnet. Preisänderungen und Preisirrtümer bleiben vorbehalten.

## § 5 Haftungsausschluss der Anbieterin

1. Die Anbieterin übernimmt im Rahmen des gesetzlich Zulässigen keine Verantwortung für den Inhalt und die Richtigkeit der Angaben im Zusammenhang mit sämtlichen durch die Nutzer selbst generierten sowie ausgetauschten Inhalten. Im Übrigen haftet die Anbieterin auch nicht für jegliche fehlende oder falsche Informationen auf der Plattform.

2. Hinsichtlich der über die Plattform durch die Nutzer vermittelten Dienstleistungen kommt ein von der Anbieterin unabhängiges Vertragsverhältnis zustande. Die Anbieterin kann für daraus entstehende Haupt- und Nebenleistungspflichten zwischen den Nutzern nicht verantwortlich gemacht werden. Damit einhergehend sind sämtliche Anliegen aus dem Verhältnis zwischen den Nutzern direkt an diese zu richten, die beinhaltet insbesondere allfällige Zahlungs- sowie Leistungsverpflichtungen oder anderweitige Rechte/Ansprüche aus Vertragsrecht. Die Anbieterin kann hierfür nicht verantwortlich gemacht werden und schliesst hiermit ausdrücklich die Haftung für alle etwaigen Haftungsansprüche jeglicher Art im Zusammenhang mit den genannten Angelegenheiten aus.

3. In folgenden weiteren Fällen ist zudem jegliche Haftung der Anbieterin ausgeschlossen:

- bei Schäden infolge nicht korrekt auf der Plattform dargestellten oder fehlenden Daten / Informationen zum Angebot bzw. zur Ausschreibung eines Nutzers in inhaltlicher Hinsicht

- generell sowie bei Schäden und Folgeschäden infolge der Nicht-Verfügbarkeit bzw. infolge von Unterbrüchen auf der Website

- generell sowie bei Schäden verursacht durch Viren oder ähnliche Schädigungen, welche infolge der Nutzung der Website bzw. über die Nutzung der Website weitergeleitet werden

- generell sowie bei Schäden und Folgeschäden infolge gegenseitiger Handlungen der Nutzer im Rahmen eines über die Website entstehenden Arbeits-/Auftragsverhältnisses wie bspw. im Falle der Missachtung von Weisungen, unentschuldigtes Fernbleiben, fehlende Eignung eines Nutzers zur Arbeitsausführung oder bei entgangenem Gewinn sowie verlorener Daten eines Nutzers im vorgenannten Zusammenhang.

## § 6 Verantwortung des Nutzers, Nutzungsbedingungen

1. Der Nutzer ist selbst verantwortlich für sämtliche Inhalte und Informationen, die er im Rahmen der Registration oder anderweitig auf der Plattform zur Verfügung stellt oder Preis gibt. In diesem Zusammenhang ist der Nutzer ebenso selbst verantwortlich für sämtliche im Zusammenhang mit den durch ihn getätigten Informationen, unter Ausschluss jeglicher Haftung der Anbieterin.

2. Der Nutzer versichert, dass die von ihm angegebenen Daten der Wahrheit entsprechen: Täuschungen hinsichtlich der Identität eines Nutzers, die Eröffnung von

mehreren Nutzerkonten sowie die Vornahme falscher Angaben gegenüber anderen Nutzern stellen einen schweren Verstoß gegen die vorliegenden Bedingungen dar und der verstossende Nutzer kann hierfür haftbar gemacht werden.

3. Der Nutzer versichert darüber hinaus, dass er die ihm über die Website bzw. durch die Anbieterin anvertrauten Daten Dritter nicht zu anderweitigen, von der Nutzung der Plattform unabhängigen kommerziellen Zwecken (insbesondere zu Werbezwecken) verwendet. Ferner erklärt er, dass er berechtigt ist, die durch ihn bereitgestellten Informationen auf der Plattform zu veröffentlichen: Er alleine ist bzw. seine durch den Firmenadmin anerkannten Mitarbeiter sind eigenverantwortlich haftbar für durch ihn bzw. durch sie veröffentlichte Inhalte / Bilder, wenn er bzw. sie dadurch Markenrechte oder Urheberrechte Dritter verletzt/verletzen. Ebenso verpflichtet sich der Nutzer, sämtliche Informationen im Zusammenhang mit der Korrespondenz von Angestellten der Anbieterin (Telefonnummern, E-Mail-Adressen, etc.) nicht ohne Kenntnis / Einwilligung der Anbieterin Dritten zugänglich zu machen.

4. Der Nutzer (sowie seine Mitarbeiter) verpflichtet sich zur Schadloshaltung gegenüber Forderungen und allfälligen Klagen Dritter (natürliche oder juristische Personen), die infolge einer gegen die vorliegenden Bestimmungen oder anderweitig unsachgemässen Nutzung der Plattform entstehen.

5. Der Nutzer (sowie seine Mitarbeiter) verpflichtet sich schliesslich auf der Plattform andere Nutzer nicht zu beschimpfen oder zu verleumden, rufschädigende, ehrverletzende, obszöne oder sonstige belästigende Äusserungen zu tätigen oder pornographisches sowie anderes jugendgefährdendes Material einzustellen oder zu verbreiten. Ebenso sind das Einstellen und die Verbreitung politischer, rassistischer, sexistischer sowie gewaltverherrlichender Inhalte verboten. Dies gilt auch für Inhalte, die zu terroristischen Aktivitäten oder sonstigen kriminellen und rechtswidrigen Handlungen motivieren sollen oder solche Handlungen auf irgendeine Art und Weise befürworten. Des Weiteren ist es den Nutzern untersagt, Inhalte einzustellen, die auf Dating oder sexuelle Kontakte abzielen.

6. Die Vorgaben gemäss vorstehender § 5 Ziff. 6 gelten insbesondere für sämtliche Korrespondenzen, Kommunikationen zwischen den Nutzern auf den über die Plattform zur Verfügung gestellten Chatfunktion. Sollte ein Nutzer hiergegen verstossen, macht er sich nach den einschlägigen Gesetzen (insbesondere in persönlichkeitsrechtlicher und allenfalls strafrechtlicher Hinsicht) haftbar.

7. Der Nutzer verpflichtet sich die Anbieterin sowie die anderen Nutzer über sämtliche für die Auftrag-/Arbeitsverrichtung notwendigen Mitwirkungs- sowie Informationspflichten zu informieren.

8. Jeder Nutzer bzw. dessen Mitarbeiter muss/müssen sicherstellen, dass die

Zugangsdaten nicht direkt oder indirekt an Dritte weitergeben werden. Er haftet für Folgeschäden durch Dritte über seinen Account. Der Nutzer hat sicherzustellen, dass der verwendete Webbrowser immer auf den aktuellsten Stand ist, sowie aktuellste Sicherheitsupdates durchgeführt wurden.

## § 7 Substitutionsrecht der Anbieterin

1. Die Anbieterin ist berechtigt für ihre im Zusammenhang mit diesen AGB bestehenden Vertragspflichten zur Vertragserfüllung ausnahmsweise Dritte als Substitute beizuziehen.

## § 8 Datenschutz

1. Die Daten, die für die Nutzung der vorgenannten Plattform nötig sind, werden – unter Berücksichtigung der nachstehenden § 8 Ziff. 3 ff. vertraulich behandelt.

2. Die Nutzer und deren Mitarbeiter erklären sich damit einverstanden, dass der im vorgenannten Sinne registrierte Firmenadmin für die Validierung neuer Zugänge durch Mitarbeiter des Nutzers verantwortlich ist und im Rahmen dessen Einsicht in die getätigten Anmeldeinformationen des Mitarbeiters erhält.

3. Ferner erklärt der Nutzer sich damit einverstanden, dass die Benutzerdaten zu Werbezwecken verwendet und an Dritte weitergegeben werden (mithin Publikation des Firmennamens und des Logos als Nutzer der Plattform sowohl auf der Plattform selbst sowie in Printmedien).

4. Der Nutzer erklärt sich damit einverstanden, dass mit Einreichung eines Angebotes im Sinne der vorstehenden Regelungen zur öffentlichen und privaten Submission die Kontaktdaten zwischen Anbieter und Ausschreiber übermittelt und ausgetauscht sowie in der Angebotsübersicht dargestellt werden.

5. Die Nutzer erklären sich damit einverstanden, dass alle auf die Plattform geladenen Daten und auf der Plattform vorgenommenen Handlungen des Nutzers bzw. ihrer registrierter Mitarbeiter (im Falle mehrerer Zugänge) in einem über das Benutzerkonto einsehbaren LOG-File abgespeichert werden und einsehbar sind.

6. Die Nutzerinnen und Nutzer willigen mit der Verwendung der Plattform ausdrücklich ein, dass ihre Daten unter Einhaltung der anwendbaren Datenschutzbestimmungen auf dem schweizerischen Server (www.nine.ch) der Anbieterin gespeichert werden. Sowohl Anfragen wie Antworten werden direkt auf dem Server deponiert und sind nur mittels Identifikation zugänglich. Der Nutzer erklärt sich mit dieser Kommunikation ausdrücklich einverstanden. Zudem willigt der Nutzer ein, dass die übrige Korrespondenz mittels ungesicherten E-Mails erfolgt. Die Anbieterin bemüht sich, die Datenbanken mit allen sinnvollen Mitteln vor fremden Zugriffen, Verlusten, Missbrauch oder vor Fälschung zu schützen. Beim Besuch der Internetseite der Anbieterin registrieren die Webserver unpersonliche Nutzungs-

daten. Die Anbieterin behält sich die hausinterne Auswertung von Daten vor, um Trends zu erkennen, Statistiken zu erstellen und unser Online-Angebot zu verbessern. Gleichzeitig achtet sie darauf, dass Nutzungsdaten nicht mit persönlichen Daten verknüpft werden. Wenn die Nutzer sich entscheiden, die Verkäuferin im Zusammenhang mit Anfragen oder auf anderem Weg zusätzlich Daten zu überlassen, behandelt die Anbieterin diese Informationen gemäss geltendem Datenschutzgesetz.

7. Die vorgenannte Plattform der Anbieterin verpflichtet sich, personenbezogene Daten sorgfältig und ausschliesslich für die vorliegend erwähnten Zwecke zu verwenden. Der Nutzer willigt ein, dass die Angaben, die er bei der Benutzung der Systeme macht, von den Mitarbeitern der Anbieterin und von den Betreibern der Plattform eingesehen und bearbeitet werden können. Man unterscheidet zwischen Cookies, die nur so lange aktiv sind, wie der Browser geöffnet ist, und solchen, die dauerhaft auf der Harddisk gespeichert werden. Permanente Cookies sind laut Datenschutzgesetz nur zulässig, wenn die Nutzenden ihre Einwilligung zur Verwendung erteilen. Die Anbieterin respektiert diesen Grundsatz und überlässt den Nutzern die Wahl, ob sie mit permanenten Cookies arbeiten möchten oder nicht. Sollten einzelne Dienstleistungen auf der Plattform nur mit eingeschalteten Cookies möglich sein, macht die Anbieterin die Nutzer hierauf aufmerksam. Diese auf der Harddisk gespeicherten Textfiles enthalten keine persönlichen Daten. Wie man Cookies ausschaltet respektive deren Annahme verweigert, kann den Hilfeseiten des Browsers entnommen werden.

8. Die Nutzer sind sich bewusst und willigen hiermit ein, dass Angaben sowie Teilangaben zu den auf der Plattform veröffentlichten Projekten / Ausschreibungen bei der Einladung anderer Nutzer oder der öffentlichen Submission für andere Nutzer zugänglich gemacht werden.

9. Die Nutzer sind sich bewusst und willigen hiermit ein, dass Offerten, SIA-Schnittstellen, Projektangaben, Präzisierungen zum Zwecke von Offertenvergleichen, Kennwerten sowie statistische Zwecke auf der Plattform gespeichert werden (können).

10. Bei der Wahl des Verfahrens der öffentlichen Submission kann das zugehörige Unterverfahren «Verdeckte Submission» gewählt werden: Dabei werden die eingereichten Offerten verdeckt, bis die unter «Nachfrist» angegebene Frist abgelaufen ist. Mit Ablauf dieser Frist werden die Angebote dann allen für dieses Projekt berechtigten Nutzern zugänglich gemacht. Während der „verdeckte Submission“ werden nur die Firmennamen der eingereichten Offerten publiziert. Die Nutzer erklären sich hiermit einverstanden.

11. Anliegen eines Nutzers in datenschutzrechtlicher Hinsicht können an folgende E-Mailadresse gerichtet werden: [support@bausync.ch](mailto:support@bausync.ch)

## § 9 Eigentums- und Urheberrechte

1. An sämtlichen auf der Website dargestellten Bild- und Schriftmotiven hat die Anbieterin Urheberrechte.
2. Im Falle eines unerlaubten Verstosses gegen die Eigentums-, Urheber- und Markenrechte behält sich die Anbieterin die Geltendmachung von Schadenersatz, Gewinnherausgabe und entgangener Gewinn vor.

## § 10 Weitere Rechte der Anbieterin

1. Die Anbieterin ist – in Ergänzung bzw. Übereinstimmung mit den vorgenannten Rechten – zur Vornahme folgender weiterer Handlungen berechtigt:
  - Recht auf Einholung einer Betreuungsauskunft über einen Nutzer sowohl vor als auch nach erfolgter Registrierung
  - Recht der Weitergabe der durch einen Nutzer auf der Plattform getätigten und gespeicherten Informationen im Falle eines Verkaufs oder Teilverkaufs der Anbieterin an die Käuferin, sofern die Verwendung der Daten für den gleichen Zweck bzw. die gleiche Zweckerfüllung bestehen bleibt.
  - Jederzeitiges, nicht vorangekündigtes Recht die Website oder die Dienstleistungen zu ändern

## § 11 Schlussbestimmungen

1. Für sämtliche Anliegen im Zusammenhang mit den vorliegenden AGB ist ausschliesslich schweizerisches Recht unter Ausschluss des UN-Kaufrechts anwendbar.
2. Gerichtsstand für Streitigkeiten aus dem vorliegenden Vertragsverhältnis – vorbehalten zwingender Gerichtsstände - zwischen der Anbieterin und den Nutzern ist Ehrendingen (AG) bzw. das dort für eine Streitigkeit zuständige Gericht.
3. Verzichtet eine Partei darauf, ein vertraglich ihr zustehende Recht im Einzelfall geltend zu machen oder durchzusetzen, kann daraus nicht ein genereller Verzicht auf das Recht abgeleitet werden.
4. Sollten eine oder mehrere Klauseln dieser Geschäftsbedingungen ganz oder teilweise unwirksam sein, so ist hierdurch die Gültigkeit der übrigen Vertragsbestimmungen nicht berührt. Die unwirksame oder nichtige Bestimmung ist diesfalls durch eine neue, gesetzlich zulässige Bestimmung zu ersetzen, die in ihrer wirtschaftlichen Auswirkung der unwirksamen oder nichtigen Bestimmung möglichst nahekommt. Sollte eine unwirksame Vertragsklausel nicht nachträglich korrigiert werden, tritt an ihre Stelle sinngemäss eine einschlägige gesetzliche Bestimmung.